

TOP-1.4.1-19-HE1-2019-00011
Új bölcsőde építése Tiszanánán

A kedvezményezett neve: Tiszanána Község Önkormányzata
Projekt azonosító száma: TOP-1.4.1-19-HE1-2019-00011
A projekt megvalósításának kezdete: 2021.09.01.
A projekt fizikai befejezésének tervezett határideje: 2023.12.15.
A megvalósítás helyszíne: Tiszanána, hrsz. 12.
A projekt összköltsége: 275.072.772 Ft.
A támogatás intenzitása: 100%

Az Önkormányzat megvizsgálta a tulajdonában álló intézmények kihasználtságát, valamint a rendelkezésre álló ingatlanokat, mely alapján láthatóvá vált, hogy meglévő ingatlan felújításával nem, csak új épület építésével oldható meg az új bölcsődei férőhelyek kialakítása. Az új épület a jelenleg kihasználatlan, beépítetlen 12. hrsz.-ú önkormányzati tulajdonban lévő területen valósítható meg.

A fejlesztés átfogó célja:

- Kisgyermekes szülők munkaerőpiacra történő visszajutásának segítése
- Területi egyenlőtlenségek megszüntetése, egyenlő esélyű hozzáférés megteremtése
- Települések népességmegtartó képességének javítása

A fejlesztés eredménye:

- 1 új bölcsődei intézmény építése, 24 bölcsődei férőhely kialakítása a bölcsődei ellátáshoz szükséges infrastruktúra létrehozásával,
- eszközbeszerzés,
- energiatakarékos megoldások kiépítése,
- akadálymentesítés,
- új munkahelyek létrehozása.

A tervezett bölcsőde ismertetése:

Két csoportos, 25 gyermeklétszám befogadására képes intézmény tervezése, a szükséges kiszolgálóhelyiségekkel. egy-egy csoportszobába 12-12 fő gyermek helyezhető el.

A beépítésre szánt telek jelenleg beépítetlen. A telek területi adottságait tekintve, vízszintes, beépítésre teljesen ideális. A megrendelő a telken a helyszínrajz szerint 2 csoportszobás bölcsőde épületet szeretne kialakítani kapcsolódó kiszolgáló helyiségekkel. A területen parkoló nincs, új parkoló kerül kialakításra. Ezen cél tükrében, kezdtünk hozzá a tervezési munkákhoz.

Tervezett létesítmény:

2 gyermekcsoportos bölcsőde.

Gyermek létszám: 24-25 fő.

Gondozói létszám: 5-6 fő.

A bölcsőde: 2 foglalkoztató csoportos bölcsődéként kíván üzemelni, tehát a bölcsődés kornak megfelelően minden korosztály, ennek értelmében, minden csoport megtalálható a bölcsődében. Nagyságrend szerint: A/1- tehát maximum 2 csoportszobával.

Új bölcsőde épület:

- az telek beépítése: oldalhatáron álló
- szintszáma: Bölcsőde épület: fsz.
- földszinti padlóvonal: + 0,00

- épület körüli járda: készül
- Építmény magasság: Bölcsőde épület: $287,64/87,94 = 3,27$ m
- Telek méret: 963 m²
- Tervezett épületek alapterülete: 358,46 m²
- Összesen beépített alapterület: 358,46 m²
- beépítési százalék: 37,2%
- Zöldfelület tervezett területe /62,8%/: 604,54 m²

A tervezett épületben 2 db egyenként 12 fős csoportszoba kerül kialakításra kapcsolódó kiszolgáló egységekkel, melyekben az alábbi helyiségek találhatóak. Az épületbe az udvarról közvetlenül lehet bejutni.

Az épület, sávalappal készül C20/25 betonnal. Az alap vasalása bordázott 12-es vasból, illetve 6-as nem bordázott kengyellel készül. Betonvastagságtól függően a kengyel 30x30-as. A sarkokon és a toldásoknál vízszintesen 12-es betonvassal megerősítve. A kengyelt 20 cm-enként kell kötni a betonvashoz. Az alap kibetonozásakor fokozott figyelmet kell fordítani a megfelelő tömörítésre. A külső alaptestek földtakarása a terepszinthez képest 1,50 m legyen. Javasolom, a végső teherbíró talaj meghatározásához talajmechanikai szakvélemény készítését. A lábazati fal közé elhelyezett feltöltést 30 cm ként kell döngölés rétegenként tömöríteni, amire 10 cm vastag agyagos kavics zúzalék ágyat helyezünk el. Az alapvezetékek elhelyezését követően és a 150x150-es 6-as betonacél háló elhelyezése után a szerelőbetont C 16/20-XC2-24-F3 betonnal kell kiönteni. A vízszigetelésre kerülő, aljzat beton helyszíni kiöntéssel készül C 16/20-XC2-24-F3 betonból. A válaszfalak alatt monolit vasbeton borda készül, a már a sávalapnál említett betonacél szerelési és beton minőségi megoldásoknak megfelelően, melyet a sávalapba be kell kötni. A betonacél anyagminősége B500B.

A ház alapjának lábazata a főfalak 40-es beton zsaluzó elemekből készülnek. A betonelemek közé 2 szál 8-as betonvasat kell fektetni, vízszintesen és függőlegesen 80 cm-enként a ház alapjától függően méteres, illetve másfél méteres 8-es betonvasat kell leszúrni. A zsaluzó elemet C 16/20-XC2-32-F2 betonnal kell kiönteni. A főfalakat 38-as N+F Porotherm égetett agyagtéglából, a válaszfalak Porotherm 10 N+F égetett agyag téglából épülnek, hfc. 10-mc habarcsba fektetve. A betonacél anyagminősége B500B. A vakolt felületeket száradás után kétszeri diszperziós mészfestéssel kell ellátni. Csatlakozó falazatnál dilatációs hézag kialakítását meg kell oldani.



KÖSZÖNJÜK A MAGYAR ÁLLAM
ÉS AZ EURÓPAI UNIÓ TÁMOGATÁSÁT.

TISZANÁNA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

ÚJ BÖLCSŐDE ÉPÍTÉSE TISZANÁNÁN

VISSZA NEM TÉRÍTENDŐ TÁMOGATÁS ÖSSZEGE:

275,07 MILLIÓ FORINT

A PROJEKT AZONOSÍTÓ SZÁMA: TOP-1.4.1-19-HE1-2019-00011